

## **MEMORIAL DESCRITIVO**

**OBRA:** REFORMA E PINTURA DE ESCOLA

**LOCAL:** ESCOLA LINHA ENCRUZILHADA BELA VISTA, RIO DOS ÍNDIOS/RS.

### **DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS:**

#### **1. PINTURA**

A escola será pintada tanto interna quanto externamente, com as cores padrão da escola.

Para a pintura, inicialmente será realizada a limpeza (lavagem) das paredes com jato de água de alta pressão. Após a lavagem, será realizado a correção com massa látex e lixamento das paredes, bem como aplicação de massa acrílica onde houver necessidade.

Após o preparo da superfície, será aplicada a pintura manual com tinta acrílica, em duas demãos, observando o tempo de secagem entre uma demão e outra.

#### **2. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**

Serão refeitas as instalações elétricas de climatizadores em todas as salas que possuem o mesmo.

A rede que alimenta os aparelhos deverá ser retirada e isolada, e serão criados novos circuitos específicos para esses equipamentos, com cabos de cobre flexíveis de 4,0mm<sup>2</sup>, com disjuntos específico de 30A para cada aparelho, e um geral para cada bloco de 50A.

A rede geral será com cabo de cobre 6mm<sup>2</sup>, e todos os cabos serão instalados em eletroduto flexível corrugado. Serão instaladas tomadas altas de 10A, tipo 2P + T, para cada aparelho. Serão instalados quadros de distribuição novos para cada bloco.

Será feita nova instalação elétrica no local onde será o consultório odontológico, conforme necessidade do local.

### **3. PINTURA DE MUROS**

O muro da frente da escola será corrigido com argamassa traço 1:2:8 de cimento, cal e areia onde apresentar falhas e pintado com cal para pintura.

### **4. ESQUADRIAS**

Será colocado porta de madeira em sala de aula que será recolocado as divisórias em madeira. A porta será de 80x210 cm, em madeira semi-oca.

### **5. DIVISÓRIAS EM MADEIRA**

Será substituída a divisória de uma sala de aula por divisórias **duplas** em madeira de pinus, com encaixe do tipo macho/fêmea, com placas de EPS (Isopor) de 5 cm de espessura entre as divisórias, por toda a área da parede.

### **6. FORRO EM PVC**

Será feito o forro da sala que será destinada ao consultório odontológico. O forro será de PVC, com fixação metálica e roda-forro em todo perímetro do teto.

### **7. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**

Deverá ser revisado e desentupido as instalações hidrossanitárias dos banheiros existentes, de modo que todos os equipamentos fiquem em perfeito estado de funcionamento.

### **8. CORRIMÃOS**

Serão instalados corrimãos nas extremidades da rampa e escada que ligam os dois prédios, sendo 3 corrimãos no total com comprimento total de 3,80m cada, e 0,92 m de altura.

As unidades deverão ser limpas quando da conclusão da obra, inclusive as áreas externas por onde desenvolveram os serviços.

RIO DOS INDIOS, 08 DE MARÇO DE 2023.

---

EDILSON POMPEU DA SILVA JÚNIOR  
ENGENHEIRO CIVIL | CREA/RS: SC1549210